

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

A **maril.hu** weboldalt (továbbiakban: „**Weboldal**”) működtető **Maril Management Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2400 Dunaújváros, Lajos Király körút 6. 2. em. 1. ajtó, cégjegyzékszám: 07-09-033896, adószám: 32075791-2-07, képviseli: Varga Marianna ügyvezető), valamint **Kovács Ildikó egyéni vállalkozó** és **Szekeres Márton egyéni vállalkozó**, mint közös adatkezelők (a továbbiakban együttesen: „**Adatkezelő**”) különös figyelmet fordítanak arra, hogy adatkezelése során a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelő módon járjanak el. E jogszabályok körébe tartozik elsősorban Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről” (általános adatvédelmi rendelet - a továbbiakban: **GDPR**), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.). Az adatkezelések vonatkozásában irányadó továbbá a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (a továbbiakban: NAIH) tevékenysége során kialakult adatvédelmi gyakorlata.

Fentiekre tekintettel Adatkezelő a jelen Weboldalon keresztül és azzal összefüggésben történő személyes adatok kezelésére vonatkozó adatkezelői tevékenységéről az alábbi adatkezelési tájékoztatást nyújtja a Weboldal felhasználói részére.

Kérjük, figyelmesen olvassa el a jelen Adatkezelési tájékoztatót, valamint tájékozódjon a Weboldalon is szolgáltatásainkkal kapcsolatban.

További kérdés esetén keressen bennünket az itt megadott elérhetőségeinken.

I. Fogalom-meghatározások

Adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza.

Közös adatkezelés: Ha az adatkezelés céljait és eszközeit két vagy több adatkezelő közösen határozza meg, azok közös adatkezelőknek minősülnek. A közös adatkezelők átlátható módon, a közöttük létrejött megállapodásban határozzák meg az e rendelet szerinti kötelezettségek teljesítéséért fennálló, különösen az érintett jogainak gyakorlásával és a GDPR 13. és a 14. cikkében említett információk rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos feladataikkal összefüggő felelősségük megoszlását, kivéve azt az esetet és annyiban, ha és amennyiben az adatkezelőkre vonatkozó felelősség megoszlását a rájuk alkalmazandó uniós vagy tagállami jog határozza meg. A megállapodásban az érintettek számára kapcsolattartót lehet kijelölni.

Jelen tájékoztató szempontjából közös adatkezelőknek minősülnek:

1.) Maril Management Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövid név: Maril Management Kft.

Székhely: 2400 Dunaújváros, Lajos Király körút 6. 2. em. 1. ajtó

Az ügyintézés helye: Manta Irodaház - 1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 39.

Az Irodaház bejárata a 1094 Budapest, Tűzoltó u. 50. szám felől található

Cégjegyzékszám: 07-09-033896

Az Adatkezelő cégnyilvántartását a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága vezeti.

Adószám: 32075791-2-07

E-mail cím: office@maril.hu

Telefonszám: +36302989892

2) Kovács Ildikó egyéni vállalkozó

Székhely: 2400 Dunaújváros, Lajos Király körút 6. 2. em. 1. ajtó

Az ügyintézés helye: Manta Irodaház - 1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 39.

Az Irodaház bejárata a 1094 Budapest, Tűzoltó u. 50. szám felől található

Nyilvántartási szám: 53100300

Adószám: 69380824-1-27

E-mail cím: ildiko.kovacs@maril.hu

Telefonszám: +36302989892

3) Szekeres Márton egyéni vállalkozó

Székhely: 2431 Perkáta, Rózsa utca 93.

Az ügyintézés helye: Manta Irodaház - 1096 Budapest, Thaly Kálmán utca 39.

Az irodaház bejárata a 1094 Budapest, Tűzoltó u. 50. szám felől található

Nyilvántartási szám: 51485766

Adószám: 68259620-1-27

E-mail cím: marton.szekeres@maril.hu

Telefonszám: +36306596750

A közös adatkezelők a továbbiakban együttesen „Adatkezelő”

A közös adatkezelésért az adatkezelők egyetemlegesen felelősek. Az Érintett bármely – az adatkezelők által folytatott - személyes adat kezelésével kapcsolatos kérdéssel bármely, jelen pontban megjelölt adatkezelőhöz fordulhat az itt feltüntetett elérhetőségeiken.

Adatkezelő mindenkori munkatársai szintén jogosultak a személyes adatok kezelésére munkakörüknek megfelelően.

Adat: bármilyen tény, információ, nyilatkozat, stb., függetlenül annak megjelenési formájától, hordozójától.

Adathordozó: adat tárolására, továbbítására, megőrzésére alkalmas bármilyen eszköz (papír, elektronikus hordozók, stb.)

Személyes adat: azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett”) vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható.

Különleges adat:

- a) a faji eredetre, a nemzetiséghez tartozásra, a politikai véleményre vagy pártállásra, a vallási, vagy más világnézeti meggyőződésre, az érdek-képviselési szervezeti tagságra, a szexuális életre vonatkozó személyes adat,
- b) az egészségi állapotra, a kóros szenvedélyre vonatkozó személyes adat, valamint a bűnügyi személyes adat.

Adatkezelés: a személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés, továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés.

Adattovábbítás: az adat meghatározott harmadik személy számára történő hozzáférhetővé tétele.

Nyilvánosságra hozatal: az adatok bárki számára történő hozzáférhetővé tétele.

Adattörlés: az adatok felismerhetetlenné tétele oly módon, hogy a helyreállításuk többé nem lehetséges.

Adatzárolás: az adat azonosító jelzéssel ellátása további kezelésének végleges vagy meghatározott időre történő korlátozása céljából.

Adatmegsemmisítés: az adatokat tartalmazó adathordozó teljes fizikai megsemmisítése.

Adatfeldolgozás: az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatok elvégzése, függetlenül a műveletek végrehajtásához alkalmazott módszertől és eszköztől, valamint az alkalmazás helyétől, feltéve, hogy a technikai feladatot az adatokon végzik.

Adatfeldolgozó: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely az adatkezelő nevében személyes adatokat kezel. Jelen adatvédelmi tájékoztató szempontjából a kezelt adatokat érintően adatfeldolgozónak minősül az adatkezelő által igénybe vett WEB tárhely-szolgáltató:

A tárhelyszolgáltató adatai:

A tárhelyszolgáltató neve: Rackhost Zrt.

Céggjegyzékszám: 06-10-000489

Adószám: 25333572-2-06

Székhely címe: 6722 Szeged, Tisza Lajos körút 41.

E-mail címe: info@rackhost.hu

Telefonos elérhetősége: +36 1 445 1200

Adatfeldolgozó továbbá a Weboldal üzemeltetésébe bevont alvállalkozó/ megbízott:

Név: Webergoline Kft.

Székhely cím: 1124 Budapest, Apor Vilmos tér 25-26.

Adószám: 23889864-2-43

E-mail cím: info@webergoline.hu

Adatfeldolgozó továbbá az Adatkezelő által megbízott könyvelő, ügyvéd, az Adatkezelő informatikai rendszereit működtető vállalkozó (informatikus), egyéb személyek (pl. marketinges) jelen Adatkezelési tájékoztatóban meghatározott adatkezelés vonatkozásában.

Adatfeldolgozóként kizárólag olyan személy vagy szervezet járhat el, aki vagy amely megfelelő garanciákat nyújt az adatkezelés jogszerűségének és az érintettek jogai védelmének biztosítására alkalmas műszaki és szervezési intézkedések végrehajtására. Ezen garanciákat az adatkezelés megkezdését megelőzően az adatfeldolgozó igazolja az adatkezelő számára.

Személyesadat-nyilvántartó rendszer (nyilvántartó rendszer): személyes adatok bármely strukturált, funkcionálisan vagy földrajzilag centralizált, decentralizált vagy szétszórta állománya, amely meghatározott ismérvek alapján hozzáférhető.

Adatállomány: az egy nyilvántartó rendszerben kezelt adatok összessége.

Érintett hozzájárulása: az érintett akaratának önkéntes, konkrét (tényleges) és megfelelő tájékoztatáson alapuló és egyértelmű kinyilvánítása, amellyel az érintett nyilatkozat vagy a megerősítést félreérthetetlenül kifejező cselekedet útján jelzi, hogy beleegyezését adja az őt érintő személyes adatok kezeléséhez.

Tiltakozás: az érintett nyilatkozata, amellyel személyes adatainak kezelését kifogásolja, és az adatkezelés megszüntetését, illetve a kezelt adatok törlését kéri.

Címzett: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, akivel, vagy amellyel a személyes adatot közlik, függetlenül attól, hogy harmadik fél-e. Azon közhatalmi szervek, amelyek egy egyedi vizsgálat keretében az uniós vagy a tagállami joggal összhangban férhetnek hozzá személyes adatokhoz, nem minősülnek címzettnek; az említett adatok e közhatalmi szervek általi kezelése meg kell, hogy feleljen az adatkezelés céljainak megfelelően az alkalmazandó adatvédelmi szabályoknak.

Harmadik fél: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely nem azonos az érintettel, az adatkezelővel, az adatfeldolgozóval vagy azokkal a személyekkel, akik az adatkezelő vagy adatfeldolgozó közvetlen irányítása alatt a személyes adatok kezelésére felhatalmazást kaptak.

Adatvédelmi incidens: a biztonság olyan sérülése, amely a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítését, elvesztését, megváltoztatását, jogosulatlan közlését vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményezi.

II. Az adatkezelés alapelvei

Jogszerűség, tisztességes eljárás és átláthatóság elve: a személyes adatok kezelését jogszerűen és tisztességesen, valamint az érintett számára átlátható módon kell végezni.

Célhoz kötöttség elve: a személyes adatok gyűjtése csak meghatározott, egyértelmű és jogszerű célból történhet, és azok nem kezelhetők az e célokkal össze nem egyeztethető módon. A 89. cikk (1) bekezdésének megfelelően nem minősül az eredeti céllal össze nem egyeztethetőnek a közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból történő további adatkezelés.

Adattakarékosság elve: a kezelt személyes adatok az adatkezelés céljai szempontjából megfelelőek és relevánsak kell, hogy legyenek. A szükséges adtok kezelésére kell, hogy korlátozódjon az adatkezelés.

Pontosság elve: a kezelt személyes adatoknak, pontosnak és szükség esetén naprakésznek kell lenniük. Minden észszerű intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy az adatkezelés céljai szempontjából pontatlan személyes adatokat haladéktalanul töröljék, illetve helyesbítsék.

Korlátozott tárolhatóság elve: a személyes adatok tárolásának olyan formában kell történnie, amely az érintettek azonosítását csak a személyes adatok kezelése céljainak eléréséhez szükséges ideig teszi lehetővé. A személyes adatok ennél hosszabb ideig történő tárolására csak akkor kerülhet sor, amennyiben a személyes adatok kezelésére a 89. cikk (1) bekezdésének megfelelően közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból kerül majd sor, az e rendeletben az érintettek jogainak és szabadságainak védelme érdekében előírt megfelelő technikai és szervezési intézkedések végrehajtására is figyelemmel.

Integritás és bizalmas jelleg elve: a személyes adatok kezelését oly módon kell végezni, hogy megfelelő technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve.

Elszámoltathatóság elve: az Adatkezelő felelős a fenti elveknek való megfelelésért, továbbá az Adatkezelőnek képesnek kell lennie e megfelelés igazolására.

Személyes adat a GDPR 6. cikkében meghatározott okokból kezelhető, jelen tájékoztató szerinti adatkezelés esetében az érintett hozzájárulása, illetve szerződések elkészítése érdekében.

Személyes adatot kezelni csak meghatározott célból, jog gyakorlása és kötelezettség teljesítése érdekében lehet. Az adatkezelésnek minden szakaszában meg kell felelnie e célnak. Személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető, és csak olyan adat kezelhető, amely az adatkezelés céljának megvalósulásához elengedhetetlen és a cél elérésére alkalmas.

A személyes adat az adatkezelés során mindaddig megőrzi e minőségét, amíg kapcsolata az érintettel helyreállítható. Az érintettel akkor helyreállítható a kapcsolat, ha az adatkezelő rendelkezik azokkal a technikai feltételekkel, amelyek a helyreállításhoz szükségesek.

Az adatkezelés során biztosítani kell az adatok pontosságát, teljességét és - ha az adatkezelés céljára tekintettel szükséges - naprakészségét, valamint azt, hogy az érintettet csak az adatkezelés céljához szükséges ideig lehessen azonosítani.

Az adatkezelés során arra alkalmas műszaki vagy szervezési - így különösen az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisülésével vagy károsodásával szembeni védelmet kialakító - intézkedések alkalmazásával biztosítani kell a személyes adatok megfelelő biztonságát.

Adatkezelő a jelen Weboldalon keresztül a birtokába jutó, kizárólag olyan személyes adatokat kezel, amelyeket az Érintettek az Adatkezelő részére a Weboldalon rendszeresített kapcsolatfelvételi űrlapon megadtak vagy a telefonon kapcsolatfelvételnél, telefonos egyeztetések során az Adatkezelő rendelkezésére bocsátottak, mely az Érintett kifejezett hozzájárulásával történik azzal, hogy az adatokat az Érintett adja meg/ rögzíti üzenetként, illetve hozza az Adatkezelő (képviselőjének) tudomására.

A Weboldalon jellemzően lakás bérbeadó-jelöltek és lakásbérlő jelöltek jelentkeznek. Amennyiben szerződés-előkészítésre, illetve a megbízási szerződés megkötésére kerül sor az adatkezelő és a bérbeadó-jelölt vagy a bérlő-jelölt között, abban az esetben a szerződésekre vonatkozó adatkezelési tájékoztatót küld az Adatkezelő e-mail útján az érintett fél részére.

III. Tájékoztatás az adatkezelésről

Adatkezelő a személyes adatokat a jogszerűség, tisztesség és átláthatóság, a célhoz kötöttség, az adattakarékosság, a pontosság, a korlátozott tárolhatóság elvének betartásával, valamint az integritás és bizalmas adatkezelés elveinek megfelelően kezeli, így különösen, az arra nem jogosult harmadik fél részére a személyes adatokat nem adja ki.

A kezelt adatok köre:

- a kapcsolatfelvételi űrlap szerinti név, e-mail cím és az érdeklődő Érintett által önkéntesen megküldött üzenetében foglalt adatok, információk, tájékoztatások, ez lehet pl. telefonszám, ingatlanról küldött fénykép, és az érintett ingatlan egyéb adatai is.
- a Weboldal használata, a Weboldalon történő böngészés során az IP-cím, ezzel összefüggésben a marketing kommunikáció- és reklámozási tevékenység javítása, mérése érdekében harmadik személy partnerek által felvett adatok

Felhasználó, mint Érintett felelős az általa megadott személyes adatok valódiságáért, pontosságáért, naprakészségéért.

Az adatkezelés célja: a Weboldal működtetése, kapcsolatfelvétel az Adatkezelővel mint szolgáltatóval (űrlap, e-mail, telefonszám), egyeztetés szerződéskötés előkészítéséhez; valamint az IP cím és böngészési adatok a marketing kommunikáció- és reklámozási tevékenység javítása, mérése.

Az adatkezelés jogalapja:

Az Érintett hozzájárulása a kapcsolatfelvételi űrlapon keresztül vagy egyéb módon az Adatkezelő e-mail címére megküldött üzenet, illetve telefonbeszélgetés esetén annak tartalma vonatkozásában a GDPR 6. Cikk (1) bekezdés a) pontja alapján.

A felek között létrejövő megbízási szerződés megkötése előkészítése vonatkozásában a GDPR 6. Cikk (1) bekezdés b) pontja – szerződéskötés előkészítése; az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 2001. évi CVIII. törvény 13/A. § (3) bekezdése.

Az üzenet elküldésének időpontja és az IP-cím technikai célból rögzített adatok, valamint a böngészőazonosító karakterlánc is rögzítésre kerül a kéretlen tartalmak kiszűrése céljából.

Az adatkezelés célja az adatifeldolgozók (mint címzettek részére történő adattovábbítás) esetén:

A tárhelyszolgáltató, illetve az informatikus esetén: a Weboldal üzemeltetése, illetve karbantartása során az üzenetek tartalmát az adatfeldolgozó esetlegesen megismerheti. Az Adatkezelő az adatfeldolgozó(k) részéről kiállított külön nyilatkozattal rendelkezik az adatok kezelésének jogszabályoknak való megfeleléséről.

Amennyiben szerződéskötésre és számlázásra kerül sor, akkor a könyvelő részére a számlán szereplő dataok (számlázási név és cím), amennyiben jogi kérdése merülne fel az Adatkezelő oldalán úgy ügyvéd, jogi képviselő igénybe vételéhez szükséges adatok.

Az adatkezelés jogalapja adatifeldolgozók esetén: GDPR 6. Cikk (1) bekezdés b) pontja az Adatkezelő és az Adatifeldolgozó között megbízási szerződés teljesítése.

Az Érintettek köre: a **maril.hu** Weboldalon keresztül történő kapcsolatfelvétellel érintett személyek az általuk megadott személyes adatok vonatkozásában, illetve a jelen Weboldalt

használó (böngésző) valamennyi természetes személy az ezen érintettek számítógépének IP-címe tekintetében.

Az adatkezelés időtartama, az adatok törlésének határideje:

A kapcsolatfelvételtől az Érintett által megadott személyes adatok: e-mail cím, név, mint személyes adatok kezelésének ideje az Adatkezelő által az Érintettnek megküldésre kerülő információk, dokumentumok megküldésének, átadásának időpontjától az igénybe vett szolgáltatás teljesítésének időpontjáig, illetve jogos érdek érvényesítése (GDPR 6. cikk f) pontja alapján: az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges) esetén annak fennállásig, jogi kötelezettség teljesítése esetén a jogi kötelezettség teljesítéséig, szükséges ideig, legfeljebb a Polgári Törvénykönyvnek az elévülésre vonatkozó szabályai szerinti időtartamig (ez az időtartam jelenleg 5 év).

Ezt követően az adatokat az Adatkezelő 2 (kettő) munkanapon belül véglegesen és visszaállíthatatlanul törli.

Az IP-cím rögzítésére és tárolására vonatkozó határidők tekintetében a jelen Adatvédelmi Tájékoztató „IV. Tájékoztató sütik (Cookie-k) használatáról” című fejezetében rögzített rendelkezések irányadók.

A hozzájáruláson alapuló adatkezelés esetén amennyiben az Érintett adatainak törlését kéri az Adatkezelőnél, az Érintett által megadott bármely adat kérelemre történő törléséről az Adatkezelő tájékoztatja az Érintettet. Ha az Érintett törlési kérelme kiterjed az általa megadott e-mail címre is, akkor az Adatkezelő a tájékoztatást követően az e-mail címet is törli. E rendelkezések nem érintik a szerződéskötés esetén a számlák Adatkezelő általi megőrzésének idejére vonatkozó törvényi kötelezettséget: a számlákat 8 évig meg kell őrizni a Számviteli törvény 169. § (2) bekezdésének rendelkezése szerint.

IV. Az Érintett (Weboldalt használó, a Weboldalon keresztül az Adatkezelővel kapcsolatba lépő, illetve telefonon keresztül az Adatkezelővel kapcsolatba lépő természetes személy) adatkezeléssel kapcsolatos jogai

Az Érintett kérelmezheti az Adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint az Érintettnek joga van az adathordozhatósághoz, továbbá a hozzájárulás bármely időpontban történő visszavonásához.

A személyes adatokhoz való hozzáférés igényét, azok törlésére, módosítására vagy kezelésének korlátozására, az adatok hordozhatóságára vonatkozó kérelmét, valamint az adatkezelések elleni tiltakozását kérjük, jelezze az Adatkezelőnek a jelen tájékoztató I. pontjában megjelölt elérhetőségein.

Hozzáféréshez való jog: Ön/Érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, abban az esetben Ön jogosult arra, hogy a kezelt személyes adataihoz és az adatkezelésekkel kapcsolatos információkhoz hozzáférést kapjon.

Helyesbítéshez való jog: Ön, mint Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse az Önre vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Figyelembe véve az adatkezelés célját, Ön jogosult arra, hogy kérje a hiányos személyes adatok – egyéb mellett kiegészítő nyilatkozat útján történő – kiegészítését.

Törléshez való jog és az adatok elfeledtetéséhez való jog: Ön jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje az Önre vonatkozó személyes adatokat, amennyiben annak jogszabályokban, így különösen a GDPR-ban foglalt feltételei fennállnak. Ha az Adatkezelő nyilvánosságra hozta a személyes adatot, és azt törölni köteles, az elérhető technológia és a megvalósítás költségeinek figyelembevételével megteszi az ésszerűen elvárható lépéseket – ideértve technikai intézkedéseket – annak érdekében, hogy tájékoztassa az adatokat kezelő adatkezelőket, hogy Ön kérelmezte tőlük a szóban forgó személyes adatokra mutató linkek vagy e személyes adatok másolatának, illetve másodpéldányának törlését.

Az adatkezelés korlátozásához való jog: Ön jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

- a) Ön vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az Adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
- b) az adatkezelés jogellenes, és Ön ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
- c) az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- d) Ön tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Ön jogos indokaival szemben.

Az adathordozhatósághoz való jog: Ön jogosult arra, hogy az Önre vonatkozó, Ön által az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, és azokat egy másik adatkezelő részére továbbítsa, anélkül, hogy ezt az Adatkezelő akadályozná.

Tiltakozáshoz való jog: Ön jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak kezelése ellen. Ebben az esetben az Adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha az Adatkezelő bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Ön érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Ha a személyes adatok kezelése közvetlen üzletszerzés érdekében történik, az Ön számára az Adatkezelő biztosítja a jogot arra, hogy bármikor díjmentesen tiltakozzon az Önre vonatkozó személyes adatok e célból történő kezelése ellen, amelybe beletartozik a profilalkotás is, ha az a közvetlen üzletszerzéshez kapcsolódik.

Ha Ön tiltakozik a személyes adatainak közvetlen üzletszerzés céljából történő kezelése ellen, akkor adatait az Adatkezelő a továbbiakban ebből a célból nem kezeli.

A fenti jogérvényesítéssel kapcsolatban az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, de a kérelem beérkezésétől számított 30 napon belül tájékoztatja Önt a kérelem okán felmerült intézkedésekről. E határidő szükség esetén további 60 nappal meghosszabbítható az Ön erre vonatkozó, indokolt tájékoztatásával.

Amennyiben az adatkezelő nem tesz intézkedéseket az Ön kérelme alapján, úgy késedelem nélkül, de legfeljebb 30 napon belül tájékoztatja Önt az intézkedés elmaradásának okairól, valamint arról, hogy panaszt nyújthat be a felügyeleti hatóságnál, illetve bírósághoz fordulhat jogorvoslatért.

Az adatkezelő és az adatfeldolgozó a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az adatkezelés jellege, hatóköre, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja.

Adatkezelés incidens esetén Adatkezelő a Hatóságot, valamint az Érintettet a rendeletben haladéktalanul, de legkésőbb 72 órán belül értesíti, illetve tájékoztatja.

Jogorvoslatok

Panasztételi lehetőség: az Adatkezelő esetleges jogsértése esetén panasszal élhet a Nemzeti Adatvédelmi-és Információszabadság Hatóságnál:

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság

1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.

Levelezési cím: 1363 Budapest, Postafiók: 9.

Telefon: +36 (30) 683-5969

+36 (30) 549-6838

+36 (1) 391 1400

Fax: +36 (1) 391-1410

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

Bíróság: Ön bírósági úton is kérheti esetleges jogvitájának elintézését, jogsérelmének orvoslását.

V. Tájékoztatás sütik (Cookie-k) használatáról

A Weboldal Cookie-kat, más néven sütiket használ a Weboldal működtetése, használatának megkönnyítése és a Weboldalon végzett tevékenység nyomon követése céljából, amelyek az internetes szolgáltatások által a böngészőben eltárolt információ-illetve adatcsomagok, használatuk a hatékony és színvonalas online szolgáltatás működéséhez elengedhetetlen.

Cookie-k (süti) akkor helyezhetők el a felhasználó eszközén a felhasználó hozzájárulása nélkül, ha azok a webhely működéséhez elengedhetetlenek. Minden más célú (nem szükségszerű) Cookie kizárólag a felhasználó hozzájárulására esetén helyezhető el.

Milyen Cookie-kat és mire használ ez a weboldal?

1. Szükséges Cookie-k (munkamenet Cookie-k)

Az adatkezeléssel érintett személyek köre: a Weboldalt meglátogató, használó természetes személyek.

A kezelt adatok köre: munkamenet azonosító.

Az adatkezelés célja: a Weboldal fejlesztése, valamint az Ön böngészése és navigációjának megkönnyítése céljából történik a szükséges Cookie-k használata, hogy biztosítsa a zavartalan felhasználói élményt.

Az alkalmazott szükséges Cookie-k leírása, megnevezése:

A szükséges cookie-k (munkamenet cookie-k) technikailag elengedhetetlen cookie-k, amelyek nélkülözhetetlenek a Weboldalon történő navigáláshoz, a Weboldal kulcsfontosságú funkcióinak működéséhez és a védett tartalmak eléréséhez.

Az adatok kezelésének/ tárolásának/ törlésének ideje: 2 óra, de maximum 30 nap.

Az adatkezelés jogalapja: az Adatkezelő jogos érdeke, üzletfejlesztés (GDPR 6. cikk. f) pont), azaz ehhez az adatkezeléshez az Érintett hozzájárulása nem szükséges.

Az Adatkezelő a jogos érdekhez (jogalaphoz) kötődő érdekmérlegelési tesztet elvégezte az alábbiak szerint. Tekintettel arra, hogy a felhasználón kizárólag IP-cím és egyéb technikai adatok alapján kerülnek azonosításra és személyük pontosan nem megállapítható ezen adatkezelés alapján, így ez az adatkezelés szükséges és arányos, nem korlátozza a felhasználók szabadságát, jogait; az érdekmérlegelés elvégzése után megállapítható, hogy szükséges, arányos, a hatályos jogszabályoknak megfelelő ez az adatkezelés.

Az adattovábbítás címzettje: nincs.

2. Statisztikai célú (funkcionális) Cookie-k

Az adatkezeléssel érintett személyek köre: a Weboldalt meglátogató, használó természetes személyek.

A kezelt adatok köre: felhasználó IP címe, a Weboldal elérési útvonala, a Weboldal látogatásának időpontja és időtartama, böngésző azonosítója, a Weboldal felkeresésének helye.

Az adatkezelés célja: a statisztikai célú Cookie-k a Weboldal fejlesztése és a felhasználói élmény biztosítása, javítása céljából kerülnek alkalmazásra ezen a Weboldalon, annak megfigyelésére, hogy a felhasználók/ érintettek hogyan használják a Weboldalt.

A statisztikai célú Cookie-k nem képesek a felhasználót személy szerint beazonosítani, azok az oldallátogatásokat rögzítik.

A statisztikai célú Cookie-k közé tartozik a Google Analytics sütijei is, amelyről bővebb információkat az alábbi linken olvashat:

<https://policies.google.com/technologies/cookies?hl=hu>

Az alkalmazott statisztikai célú Cookie-k leírása, megnevezése:

A statisztikai célú (funkcionális) cookie-k: használatot és a felhasználói élmény javítását elősegítő cookie-k, amelyek segítségével a Weboldal észleli, hogy a felhasználó milyen

eszközzel nyitotta meg a Weboldalt és megjegyzi a Weboldalon hozott döntéseit, hogy ilyen módon jobb és személyre szabottabb funkciókat kínálhassunk a látogatónak.

Az adatok kezelésének/ tárolásának/ törlésének ideje: 1 naptól 2 év

Az adatkezelés jogalapja: az Adatkezelő a statisztikai Cookie-kat az érintett hozzájárulása alapján /GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja/ kezeli, mely hozzájárulást az oldal első meglátogatásakor tesz meg az érintett a felugró ablakon szereplő jelölőnégyzet kipipálásával/ kitöltésével.

Az adattovábbítás címzettje: Google INC – Google Analytics

3. Marketing célú Cookie-k

Az adatkezeléssel érintett személyek köre: a Weboldalt meglátogató, használó természetes személyek.

A kezelt adatok köre: felhasználó IP címe, a Weboldal elérési útvonala, a Weboldal látogatásának időpontja és időtartama, a böngésző azonosítója, a Weboldal felkeresésének helye, http- fejlécek (információk a böngészőről, az oldal helyéről, a hivatkozásokról, és a Weboldalt használó személyről), pixel-specifikus adatok, a Weboldalon található gombok kattintási adatai.

Az adatkezelés célja: a marketing célú Cookie-k részének célja az információgyűjtés azzal kapcsolatban, hogy a felhasználók/ érintettek hogyan használják a Weboldalt; annak felmérése, hogy melyik részét használják gyakrabban és vagy hosszabb ideig, a Weboldalt böngésző felhasználók IP-címének azonosítása, megkülönböztetése a jobb felhasználói élmény biztosítása érdekében.

Az alkalmazott marketing célú Cookie-k leírása, megnevezése:

Reklámmegjelenítést biztosító és közösségi médiával kapcsolatos cookie-k, amelyek teljesítményt biztosító vagy más néven marketing cookie-k és amelyek információkat gyűjtenek a felhasználónak a meglátogatott weboldalon belüli viselkedéséről, eltöltött idejéről, kattintásairól.

A közösségi médiához is kapcsolódnak, melyek jellemzően harmadik fél alkalmazásai.

Az adatok kezelésének/ tárolásának/ törlésének ideje: 1 naptól 1 év

Az adatkezelés jogalapja: az Adatkezelő a marketing célú Cookie-kat az érintett hozzájárulása alapján (GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján) kezeli, mely hozzájárulást az oldal első meglátogatásakor tesz meg az érintett a felugró ablakon szereplő jelölőnégyzet kipipálásával/ kitöltésével.

Az adattovábbítás címzettje: Google INC – Google Analytics, AdWords

A Meta Business, ill. a Facebook szolgáltatásokkal kapcsolatos részletes tájékoztató az alábbi linken érhető el (adatkezelő a Meta Platforms Ireland Limited):

https://hu-hu.facebook.com/help/instagram/1896641480634370/?helpref=hc_fnav

https://www.facebook.com/privacy/policies/cookies/?entry_point=cookie_policy_redirect&entry=0

A Google Adatvédelmi és Általános Szerződési Feltételek az alábbi linken olvasható:

<https://policies.google.com/privacy?hl=hu>

A Cookie-k használatát és azok beállításának lehetőségeit általában minden böngésző támogatja.

Amennyiben Google Chrome böngészője van, a cookie-k engedélyezésére és letiltására vonatkozóan az alábbi linkek tájékozódhat:

<https://support.google.com/accounts/answer/61416?hl=hu>

Mozilla FireFox böngésző esetén:

<https://support.mozilla.org/hu/kb/sutik-informacio-amelyet-weboldalak-tarolnak-szami>

Microsoft Internet Explorer esetén:

<https://support.microsoft.com/hu-hu/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies#ie=ie-11>

Microsoft Edge használata esetén:

<https://support.microsoft.com/hu-hu/windows/a-microsoft-edge-a-b%C3%B6ng%C3%A9sz%C3%A9si-adatok-%C3%A9s-az-adatv%C3%A9delem-bb8174ba-9d73-dcf2-9b4a-c582b4e640dd>

Jelen Tájékoztatóra, valamint jelen Tájékoztatóban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályai, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet vagy GDPR) a szabályai, az információs önrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 2001. évi CVIII. törvény rendelkezései irányadók.

Budapest, 2023. június 6.